

ESCOLHA DO EXECUTANTE

A escolha do imóvel destinado ao Anexo I do Instituto de Previdência dos Servidores Municipais de Paragominas – IPMP, localizada na Rua 31 de março, nº 185, Bairro Centro, foi realizada com base em critérios técnicos e objetivos alinhados às necessidades operacionais da Administração Pública.

A seleção do imóvel considerou não apenas o preço de mercado, mas também aspectos essenciais como:

1. Características física: O imóvel apresenta uma área construída em uma área total de 8x17,5 m², com estrutura robusta e adaptada, incluindo instalações elétricas e hidro sanitárias plenamente funcionais. Essa adequação elimina a necessidade de reformas ou adaptações adicionais, garantindo economia de recursos e continuidade nas operações.

2. Localização: A localização num bairro bem estruturado contribui para uma maior proximidade com os servidores, segurados, reforçando o papel do imóvel como centro de apoio e referência para a autarquia municipal. Além disso, a área é descrita por uma infraestrutura que facilita a mobilidade e o acesso aos servidores, beneficiando os mesmos quanto ao acesso que precisam utilizar os serviços oferecidos pela Instituto de Previdência - IPMP.

3. Condições estruturais: O imóvel se encontra em perfeito estado de conservação, com uma estrutura que atende diretamente às atividades do IPMP, otimizando os processos sem a necessidade de alterações ou interrupções.

4. Histórico de confiança e continuidade: O locador já mantém um histórico de serviços prestados com o Instituto - IPMP, o que assegura a confiabilidade e minimiza transtornos que poderiam ocorrer com a escolha de um novo imóvel, tais como adaptações, interrupções nas atividades e custos adicionais.

Esses fatores garantem que o imóvel seja o mais adequado às necessidades operacionais, oferecendo um custo-benefício favorável. Assim, a escolha foi feita de forma impessoal, com base em critérios técnicos, e visa otimizar o uso dos recursos públicos, garantindo a eficiência e a eficácia na prestação dos serviços oferecidos pelo Instituto de Previdência dos Servidores Municipais de Paragominas - IPMP.

Paragominas/PA 04 de junho de 2025.

Carmelina Felix de Moraes Brandão
Presidente do IPMP