

**JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO IMÓVEL**

O Instituto de Previdência Social dos Servidores Públicos Municipais de Paragominas – IPMP, visando o melhor atendimento nas atividades administrativas de Perícias Médicas, Diretoria Técnica e Assistência Social, houve a necessidade de um espaço físico, porém considerando o nosso impedimento de ampliar, construir e adquirir outro imóvel, com as adequações necessárias e considerando ainda o aumento da demanda de atividades do RPPS, e visto que este Instituto não dispõe de imóvel com a capacidade física suficiente para comportar os servidores, os serviços e o atendimento ao cidadão, promovemos pesquisas de preços para a locação de um espaço físico de 82,42m², para atender as necessidades do Instituto, contendo estruturas básicas, tais como salas, recepção, banheiros, copa, para comportar os servidores nas suas rotinas de trabalho, bem como oferecer atendimento de qualidade ao público em um local de fácil acesso e com o mínimo de conforto aos usuários.

E por se tratar de um imóvel localizado na Rua Manoel Barata, nº.190, Centro, adjacente a sede do IPMP, entendemos que seria oportuno o Instituto locar o prédio para contornar as dificuldades já mencionadas.

Ressalta-se que o valor de R\$ 1.200,00 mensais (Hum mil e duzentos reais), encontra-se dentro dos parâmetros de mercado praticados no município, motivo pelo qual justificamos a necessidade da locação de imóvel particular.

Paragominas, 02 de Abril de 2018.

Rita de Cássia Sousa Lima
Diretora Administrativa